

仙台市営住宅定期募集住宅一覧表(令和 7 年 6 月定期募集)の一部訂正について

仙台市営住宅定期募集住宅一覧表の 1/4 ページに変更がありましたので、下記のとおり訂正します。

【誤】

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集 戸数	募集階	エレベ ーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募 集戸数	前回応 募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
宮城野区	高砂(西)	中層	3DK	1戸	2階		6・6・洋6・DK	平成5年度	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	1	11

【正】

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集 戸数	募集階	エレベ ーター	間取り	建設年度	予定家賃(一般階層)				予定家賃(裁量階層)		前回募 集戸数	前回応 募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
宮城野区	高砂(西)	中層	3DK	1戸	2階	有	6・6・洋6・DK	平成4年度	<u>24,200</u>	<u>28,000</u>	<u>32,000</u>	<u>36,100</u>	<u>41,200</u>	<u>47,600</u>	1	11

〔問い合わせ先〕
(公財)仙台市建設公社 住宅部募集課募集係 [Tel:022-214-3604]

仙台市営住宅定期募集住宅一覧表
(令和7年6月定期募集)

募集期間：令和7年6月6日(金)から16日(月)まで(郵便局消印有効)

- 家賃は令和7年度に適用される予定額です。入居決定時に確定しますが、表示額から増減することがあります。この他、共益費がかかります。
- 家賃と共益費は毎年変動します。詳しくは「入居募集のごあんない」32ページをご覧ください。
- 階数や間取り等の選択はできません。
- 募集する住宅は、前の入居者が返還した住宅を日常生活に支障のない程度に修繕して入居していただくものです。新築のような状態ではありません。
- 今回募集している住宅には、すべてお風呂（浴槽・風呂釜）がついています。
- エレベーター有の住宅や1階の住宅であっても玄関までに段差のある住宅があります。
- 前回募集戸数・前回応募者数の「－」の表示は、新規で募集する場合や過去5年間に募集がなかったことを表しています。
- 申込みされた住宅の下見は、当選し二次審査に合格した方のみ可能となります。詳しくは入居説明会の中でお知らせいたします。
- 単身で申込みされる方（単身資格に該当する方）は、「**単身可**」と記載されている住宅に限り申込みできます。
- 荒井東市営住宅では、仙台市が委託する設備管理業者が電気を供給していることから、同業者との間で電気の利用契約を結ぶ必要がありますので、電力会社を自由に選ぶことができません。

◆一般向住宅

申込書の申込住宅欄には、「〇〇〇〇市営住宅・〇層・〇〇K」と必ず記入してください。

※ペットは飼育できません。

※低層：2階建

中層：3～5階建

高層：6階建以上

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	小松島第二	高層	3DK	1戸	5階	有	6・6・洋4.5・DK	昭和52年度	16,900	19,500	22,300	25,100	28,700	33,100	1	17
	川平	中層	3DK	3戸	4階・5階		6・6・洋6・DK	昭和54年度	18,500 19,500	21,300 22,500	24,400 25,800	27,500 29,100	31,500 33,200	36,300 38,300	5	4
	上原	中層	3DK	1戸	4階		6・6・4.5・DK	昭和52年度	17,600	20,400	23,300	26,300	30,000	34,700	2	0
	上原	高層	1LDK	1戸	6階	有	6・LDK	平成21年度	22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,200	1	7
宮城野区	高砂（東）	中層	3DK	3戸	4階		6・6・洋6・DK	昭和63年度 平成1年度	22,700 24,300	26,200 28,000	29,900 32,000	33,700 36,100	38,600 41,300	44,500 47,700	3	3
	高砂（東）	高層	3DK	1戸	6階	有	6・6・洋6・DK	平成1年度	24,300	28,000	32,100	36,200	41,300	47,700	2	9
	高砂（西）	中層	3DK	1戸	2階		6・6・洋6・DK	平成5年度	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	1	11
	小鶴	中層	3DK	4戸	4階・5階		6・6・3・DK 6・6・4.5・DK	昭和51年度 昭和53年度	15,800 17,700	18,300 20,400	20,900 23,300	23,600 26,300	26,900 30,100	31,100 34,700	4	2
	福田町第一	中層	3DK	3戸	3階・5階		6・6・洋7・DK	昭和55年度	19,800 20,900	22,800 24,200	26,100 27,700	29,500 31,200	33,700 35,700	38,900 41,200	3	4
	福田町第二	中層	3DK	4戸	2階・5階		6・6・洋6・DK 6・6・洋7・DK	昭和56年度 昭和60年度	20,700 22,400	23,800 25,900	27,300 29,600	30,800 33,400	35,200 38,100	40,600 44,000	4	0
	田子西	中層	4K	1戸	3階	有	6・洋7・洋6.5・洋5.5・K	平成24年度	28,200	32,500	37,200	42,000	48,000	55,400	1	17
	仙台駅東	高層	3DK	1戸	12階	有	6・6・洋4.5・DK	平成4年度	36,800	42,500	48,600	54,800	62,700	72,300	1	35
	燕沢	低層	3DK	1戸	2階		4.5・洋6.5・洋6.5・DK	平成26年度	28,800	33,200	38,000	42,800	48,900	56,500	1	14
	荒井東	高層 単身可	2K	1戸	※電気の契約にあたって、電力会社を自由に選ぶことができません（「入居募集のごあんない」32ページ参照）。 10階	有	4.5・洋5・K	平成25年度	17,700	20,500	23,400	26,400	30,200	34,800	1	48
若林区	荒井南第二	中層	4K	1戸	4階	有	6・洋6・洋4・洋4.5・K	平成26年度	29,100	33,600	38,400	43,400	49,500	57,200	2	28
太白区	袋原	高層	3DK	1戸	6階	有	6・洋6・洋6・DK	平成13年度	26,800	31,000	35,400	40,000	45,700	52,700	1	5
	四郎丸	中層	3DK	1戸	4階	有	6・6・洋6・DK	平成10年度	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	2	4
	四郎丸	高層 単身可	2DK	1戸	7階	有	6・洋6・DK	平成7年度	20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	2	23
	四郎丸東	高層 単身可	2DK	1戸	2階	有	6・洋6・DK	平成10年度	21,800	25,100	28,800	32,400	37,100	42,800	1	11
	太白	中層 単身可	2K	9戸	2階～5階		6・10.5・K 6・9・K	昭和49年度 昭和50年度	14,400 15,300	16,600 17,700	19,000 20,200	21,500 22,800	24,500 26,100	28,300 30,100	5	4
	郡山	中層	3DK	2戸	4階・5階		6・6・洋4.5・DK	昭和51年度	16,600	19,200	21,900	24,800	28,300	32,700	1	10
	西中田	中層	3DK	5戸	2階～5階		6・4.5・洋6・DK 6・6・洋4.5・DK	昭和51年度 昭和52年度	16,600 18,900	19,200 21,800	21,900 24,900	24,700 28,100	28,300 32,100	32,600 37,100	6	2

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
太白区	茂庭第一	中層	3DK	32戸	2階～5階		6・6・洋5・DK 6・6・洋6・DK 6・6・洋8・DK 6・4.5・洋6・DK	昭和57年度 昭和60年度 昭和62年度 昭和63年度	19,900 24,200	23,000 27,900	26,300 31,900	29,700 36,000	33,900 41,100	39,200 47,400	21	8
	茂庭第一	中層	2LDK	2戸			6・6・LDK	昭和59年度	20,900	24,100	27,500	31,100	35,500	41,000	3	0
	あすと長町第二	高層	2K	1戸	4階	有	6・洋3.5・K	平成25年度	17,700	20,400	23,300	26,300	30,100	34,700	1	145
泉区	向原	中層	3DK	1戸	3階		6・6・洋6・DK	平成5年度	27,700	32,000	36,600	41,300	47,200	54,500	1	10
	天神沢	中層	3DK	2戸	1階・3階		6・6・6・DK	昭和59年度	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	1	2
	泉中央南	高層	3K	1戸	5階	有	4.5・洋6・洋5.5・K	平成25年度	23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	1	30

◆一般向住宅〈事故部屋〉

申込書の申込住宅欄には、「**鹿野・事故市営住宅・中層・3K**」と必ず記入してください。

※事故部屋は、先の居住者がみとられずに室内で亡くなられた場合や、火災、自死等のあった住戸です。

※入居されるまでに補修を行い、申込資格や家賃等については、他の市営住宅と変わりません。

※詳しくは仙台市営住宅定期募集一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
太白区	鹿野事故	中層	3K	1戸	※死亡原因：不明											
					3階	有	4.5・洋5・洋5.5・K	平成24年度	22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	—	—

◆一般向住宅〈事故部屋・ペットと一緒に入居可能な住宅〉

申込書の申込住宅欄には、「**霊屋下・事故・ペット可市営住宅・中層・2K**」と必ず記入してください。

※事故部屋は、先の居住者がみとられずに室内で亡くなられた場合や、火災、自死等のあった住戸です。

※入居されるまでに補修を行い、申込資格や家賃等については、他の市営住宅と変わりません。

※詳しくは仙台市営住宅定期募集一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※現在、ペットを飼育している世帯のみ申込みできます。（申込締切日後に飼育開始されている方は対象ではありません）

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	霊屋下	中層	2K	1戸	※死亡原因：不明 ※犬又は猫については3頭以内、個人での飼育が禁止されていない動物については自己で管理できる範囲以内											
	事故	ペット可	单身可		2階	有	6・洋5・K	平成25年度	17,900	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100	—	—

◆多家族向住宅

申込書の申込住宅欄には、「**〇〇・多家族市営住宅・〇層・4DK**」と必ず記入してください。

※4人以上の世帯が申込みできます。詳しくは仙台市営住宅定期募集一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	角五郎 多家族	中層	4DK	1戸	2階		6・6・4.5・洋7.5・DK	昭和56年度	30,600	35,300	40,300	45,500	52,000	60,000	1	0
宮城野区	高砂（東） 多家族	中層	4DK	4戸	1階・2階・4階		6・6・6・4.5・DK	昭和61年度 昭和63年度 平成1年度 平成2年度	27,900 28,700	32,200 33,100	36,800 37,800	41,500 42,700	47,500 48,800	54,800 56,300	4	0
	高砂（西） 多家族	中層	4DK	4戸	2階・3階		6・6・洋6・洋6・DK 6・6・6・洋6・DK 6・6・4.5・洋6・DK	平成2年度 平成4年度 平成5年度	28,800 30,900	33,200 35,700	38,000 40,800	42,900 46,000	49,000 52,600	56,500 60,700	2	1
	鶴ヶ谷第一 多家族	高層	4DK	1戸	5階	有	6・洋5・洋4・洋4・DK	平成27年度	33,800	39,100	44,700	50,400	57,600	66,500	1	6
	福田町第一 多家族	中層	4DK	1戸	4階		6・6・4.5・洋6・DK	昭和55年度	22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,700	1	0
	新田東 多家族	中層	4DK	1戸	2階	有	6・洋6・洋5.5・洋5・DK	平成26年度	34,400	39,700	45,400	51,200	58,600	67,600	1	7
	岡田 多家族	低層	4DK	1戸	1階		4.5・洋5.5・洋4.5・洋4・DK	平成27年度	31,400	36,300	41,500	46,800	53,500	61,700	1	0
	四郎丸 多家族	中層	4DK	1戸	3階	有	6・6・洋6・洋6・DK	平成10年度	30,300	35,000	40,000	45,100	51,500	59,500	1	0
	茂庭第一 多家族	中層	4DK	1戸	4階		6・6・6・洋4.5・DK	昭和58年度	26,500	30,600	35,000	39,500	45,200	52,100	1	0
太白区	芦の口 多家族	中層	4DK	2戸	1階・3階		6・6・4.5・洋8・DK	平成1年度	31,300 31,400	36,200	41,400	46,700	53,300 53,400	61,500 61,600	2	1

◆高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅

申込書の申込住宅欄には、「〇〇・高齢市営住宅・〇層・〇〇K」と必ず記入してください。

※60歳以上の方または身体障害者手帳の交付を受け記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方等を含む世帯が申込みできます。詳しくは仙台市営住宅定期募集住宅一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅は、建物により玄関までに数段の階段や段差があります。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
宮城野区	鶴ヶ谷第一 高齢	高層	3K	1戸	1階	有	6・洋6.5・洋5・K	平成24年度	23,800	27,500	31,400	35,400	40,500	46,700	—	—
	福田町第二 高齢	中層	2LDK	1戸	1階		6・洋7・LDK	昭和56年度	21,300	24,600	28,200	31,800	36,300	41,900	1	2
太白区	四郎丸 高齢	中層	2DK	1戸	1階		7.5・洋7・DK	平成5年度	20,500	23,600	27,000	30,500	34,800	40,200	1	6
		单身可														

◆車いす住宅

申込書の申込住宅欄には、「〇〇・車いす市営住宅・高層・〇〇K」と必ず記入してください。

※身体機能上、車いすを常に使用し、身体障害者手帳の交付を受け記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方等を含む世帯が申込みできます。

(注意) 車いす住宅は、車いすを常に使用してしない場合や、下肢障害あるいは体幹機能障害（いずれも1級～4級）がなければ失格となります。詳しくは仙台市営住宅定期募集住宅一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
宮城野区	鶴ヶ谷第一 車いす	高層	2DK	1戸	1階	有	6・洋5・DK	平成20年度	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200	1	5
		单身可														
太白区	四郎丸東 車いす	高層	2LDK	1戸	1階	有	洋6・洋7.5・LDK	平成12年度	26,800	31,000	35,400	40,000	45,700	52,700	1	0

◆シルバーハウジング

申込書の申込住宅欄には、「茂庭第一・シルバー市営住宅・中層・3DK」と必ず記入してください。

※申込者が65歳以上の方または60歳以上の障害者等の方が申込できます。かつ、同居者は60歳以上の方1人の世帯が申込みできます。詳しくは仙台市営住宅定期募集住宅一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※ペットは飼育できません。

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
太白区	茂庭第一 シルバー	中層	3DK	1戸	1階		6・6・洋4.5・DK	昭和57年度	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900	2	0

◆一般向住宅〈ペットと一緒に入居可能な住宅〉

申込書の申込住宅欄には、「落合・ペット可市営住宅・高層・2K」と必ず記入してください。

※現在、ペットを飼育している世帯のみ申込みできます。（申込締切日後に飼育開始されている方は対象ではありません）

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	落合 ペット可	高層	2K	1戸	※犬及び猫、小鳥、仙台市が許可した動物											
		单身可			2階	有	6・洋4.5・K	平成25年度	14,800	17,100	19,600	22,100	25,300	29,200	1	15

◆車いす住宅〈ペットと一緒に入居可能な住宅〉

申込書の申込住宅欄には、「落合・車いす・ペット可市営住宅・高層・2DK」と必ず記入してください。

※身体機能上、車いすを常に使用し、身体障害者手帳の交付を受け記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方等を含む世帯が申込みできます。

(注意) 車いす住宅は、車いすを常に使用してしない場合や、下肢障害あるいは体幹機能障害（いずれも1級～4級）がなければ失格となります。詳しくは仙台市営住宅定期募集住宅一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※現在、ペットを飼育している世帯のみ申込みできます。（申込締切日後に飼育開始されている方は対象ではありません）

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
青葉区	落合 車いす	高層	2DK	1戸	※犬及び猫、小鳥、仙台市が許可した動物											
		ペット可	单身可		1階	有	洋6.5・洋6・DK	平成25年度	21,500	24,800	28,400	32,100	36,600	42,300	1	3

◆大家族向住宅〈ペットと一緒に入居可能な住宅〉

申込書の申込住宅欄には、「芦の口・大家族・ペット可市営住宅・中層・4DK」と必ず記入してください。

※4人以上の世帯が申込みできます。詳しくは仙台市営住宅定期募集一覧表の4ページ目に記載の「市営住宅の種類について」をご確認ください。

※現在、ペットを飼育している世帯のみ申込みできます。（申込締切日後に飼育開始されている方は対象ではありません）

区	住宅名	構造	タイプ	今回募集戸数	募集階	エレベーター	間取り	建設年度	予定家賃（一般階層）				予定家賃(裁量階層)		前回募集戸数	前回応募者数
									①	②	③	④	⑤	⑥		
太白区	芦の口 大家族	中層	4DK	1戸	※犬及び猫については5匹以内、小鳥、仙台市が許可した動物											
		ペット可			3階		6・6・4.5・洋8・DK	平成1年度	31,300	36,200	41,400	46,700	53,300	61,500	1	0

■市営住宅の種類について

◆一般向住宅

- 申込資格に該当される方であれば申込みできる住宅です。
ただし、単身で申込みされる方は、「仙台市営住宅定期募集住宅一覧表」に単身可と記載されている住宅に限り申込みができます。

◆多家族向住宅（目的別住宅）

- 申込資格に該当し、4人以上で入居しようとする方が申込みできます。
- 3人以下になった時は明渡していただくこととなります。

◆高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅（目的別住宅）

高齢者及び軽度身体障害者世帯向住宅とは、室内の段差解消や玄関等に手すりを設置している住宅です。

- 申込みできるのは、申込資格に該当し、次の要件のいずれかに該当する方がいる世帯です。
 - (1)60歳以上の方
 - (2)身体障害者福祉法の規定により身体障害者手帳の交付を受け、手帳に記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方
 - (3)戦傷病者手帳の交付を受け、その障害の程度が上記の身体障害者と同程度の方
- 上記要件に該当する人がいなくなった時は明渡していただくこととなります。

〔主な設備〕

- ①手すりの設置（共同階段、玄関等）
- ②室内の段差解消
- ③非常通報ブザー

◆車いす住宅（目的別住宅）

車いす住宅とは、車いすを使用する障害者の方の自立を図るため、車いすに合わせた手すり、流し台等の設備を備えた住宅です。

- 申込みできるのは、申込資格に該当し、入居しようとする世帯に身体機能上、車いすを常に使用されている方がおり、次の要件のいずれかに該当する方に限られます。
 - (1)身体障害者福祉法の規程により身体障害者手帳の交付を受け、手帳に記載されている障害が下肢あるいは体幹機能障害（内部機能障害は該当しません）による1級から4級までの方
 - (2)戦傷病者手帳の交付を受け、その障害の程度が上記の身体障害者と同程度の方
- 上記要件に該当する人がいなくなった時は明渡していただくこととなります。

〔主な設備〕

- ①バルコニーにスロープの設置
- ②室内外の段差解消
- ③手すりの設置（玄関、浴室等）
- ④給湯設備の設置

◆事故住宅について

- 事故住宅とは、居住者の方がみとられずに室内で亡くなられた場合や、火災、自死等の事故があった住戸で、事故発生から一定期間募集を停止していた住宅です。
- 入居されるまでに補修を行い、申込資格や家賃等については、他の市営住宅と変わりません。
- 事故の内容については、募集住宅一覧表に記載されていること以外はお答えできません。
- 入居に際しては、事故に起因する異議を申し立てない旨の誓約書をご提出いただきます。
- 事故があった住宅であることを理由として、他の住宅へ移転することはできませんので、十分ご理解のうえお申込みください。

◆シルバーハウジング（目的別住宅）

シルバーハウジングとは、高齢者世帯が地域社会の中で自立し、安全で快適に生活できるように、住宅内の段差解消や緊急通報システム等の設備と、在宅生活を支援する生活援助員を配置した市営住宅です。

- 申込みできるのは、申込資格に該当し、独立して生活するには不安があると認められるが自分で日常動作が可能な程度の健康状態である方で、次の要件に該当する方に限られます。
※寝たきり等で常時介護を要する方は申込みできません。

2人世帯で申込みされる方

申込者が65歳以上の方または60歳以上の障害者等の方（下記要件に該当する方）。かつ、同居者は60歳以上の方1人である2人世帯

〔障害者等の方の要件〕

- (1)障害者基本法に規定する障害者で手帳の交付を受けている方（身体障害1～4級、精神障害1～3級、知的障害の重度・中度・軽度）
- (2)戦傷病者手帳の交付を受けている恩給法別表第1号表の2の特別項症から第6項症まで、または同法別表第1号表の3の第1款症の方
- (3)被爆者健康手帳の交付を受けている方

〔入居者の選考〕

公開抽選により決定した当選者および補欠者で繰上げ当選した方を地域包括支援センターの職員が、健康状態について、面接調査等を行い、入居資格の適否を判断します。

〔主な設備〕

- ①室内の段差解消
- ②手すり（玄関、浴室、便所等）
- ③給湯設備（台所、洗面所、浴室）
- ④半埋め込み式浴槽（浴室の床から高さが40cm程度）
- ⑤NTT回線を利用した緊急通報システム

〔生活援助員(LSA)によるサービス内容〕

- 生活指導・相談
- 安否の確認
- 緊急時の対応
- 一時的な家事援助
- 入居者相互の交流のお手伝い

〔費用負担〕

家賃と共益費の外に、次の費用がかかります。

- ・生活援助員の配置にかかる費用
市県民税の年額に依り、1ヶ月最高4,900円がかかります。
- ・緊急通報システムの通話料
緊急通報システムは、NTT回線を利用して生活援助員に接続されますので、緊急ボタン等を押した場合には通話料がかかります。
なお、現在電話に加入されていない方は、入居者の負担で加入していただきます。

〔提出書類〕

入居が決まりましたら、以下の書類を提出していただきます。

- ・健康状態報告書
生活援助員が日常的に入居者の健康を把握したり、緊急通報時における適切な対応をするために必要となります。
- ・玄関の鍵を預かることの同意書
シルバーハウジングは、緊急通報時でも玄関ドアの鍵が閉まった状態であるため、入居時にお渡しする鍵のうち一つを生活援助員に預からせていただく必要があります。緊急通報を受信したとき、生活援助員等がことわりなく住居内に立ち入ることをご了解いただきます。
- ・市県民税額確認のための書類（市県民税課税証明書等もしくは課税状況閲覧に関する同意書）
生活援助員の配置にかかる費用額を決定するにあたり、市県民税額を確認する必要があります。

住宅の種類に関わらず入居される方が階数・間取り等を選択することはできません。ただし、高齢者世帯、身体障害者世帯の方は、できるかぎり募集住宅の中で階下へ考慮させていただきます。

この募集住宅一覧表はリサイクルできます。「雑がみ」として分別しましょう。